



MĚSTO PÍSEK

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ BYTU PRO OSOBY V TÍŽIVÉ ŽIVOTNÍ SITUACI

Dům čp., ulice, byt č.

Žadatel (žadatelé) o byt

JMÉNO, PŘÍJMENÍ	
DATUM NAROZENÍ	
TRVALÉ BYDLIŠTĚ	
KONTAKTNÍ ADRESA	

MĚSTO PÍSEK
*R a z í t k o
p o d a t e l n
y*

TELEF. SPOJENÍ	
----------------	--

Manžel, manželka

ANO – NE

Druh, družka

ANO – NE

Děti v rámci společné domácnosti

POČET DĚTÍ				
DATUM NAROZENÍ				

Byt, ve kterém žadatel bydlí

ADRESA BYTU
vč. čísla bytu

Pravdivé údaje zakroužkujte – byt je:

1) v domě: a) rodinném
b) činžovním

2) byt kategorie: I. II. III. IV.

3) o velikosti: 1+0 1+1 2+1 3+1 4+1 JINÉ (vypsát)

4) dům je ve vlastnictví: a) fyzické osoby
b) města
c) družstva
d) státu
e) jiné právnické osoby

Žadatel bydlí v podnájmu (u jiného nájemce): ANO – NE

V případě, že uchazeč nemá v Písku trvalé bydliště, je potřeba doložit kopii nájemní (podnájemní) smlouvy, případně ubytovací smlouvy.

Počet žijících osob v uvedeném bytě kromě žadatele:

Popis dosavadní bytové, sociální a tíživé situace žadatele

Potvrzení zaměstnavatele o příjmu žadatele

Průměrný čistý měsíční příjem za poslední 3 měsíce:

Pracovní poměr je sjednán na dobu

Ze mzdy jsou – nejsou prováděny srážky na základě výkonu

Razítko, podpis

Potvrzení o výši důchodového zabezpečení:

Razítko, podpis

Osoba samostatně výdělečně činná (*doložit daňové přiznání za poslední rok*)

Potvrzení o výši příspěvku na mateřské či rodičovské dovolené:

Razítko, podpis

Další příjmy bez potvrzení:

.....

.....

.....

Potvrzení o bezdlužnosti

Žadatel:

Na základě prověření údajů v evidenci pohledávek vymáhaných **finančním odborem Městského úřadu Písek, Velké nám. 114**, bylo zjištěno, že výše uvedený **žadatel**

je / není

k dnešnímu dni **dlužníkem** vůči městu Písek.

Na základě prověření údajů v evidenci pohledávek vymáhaných **Domovní a bytovou správou města Písek, Fügnerovo nám. 42**, bylo zjištěno, že výše uvedený **žadatel**

je / není

k dnešnímu dni **dlužníkem** vůči DBS města Písek.

Prohlášení

- Prohlašuji, že **nejsem vlastníkem (spoluvlastníkem) jiného bytu či vlastníkem jiné nemovitosti s bytem na území města Písku (k.ú. Písek, Semice, Smrkovice, Nový Dvůr, Hradiště) a bydlím v Písku alespoň 5 let.**
- Prohlašuji, že všechny údaje v této žádosti mnou uvedené jsou úplné a odpovídají skutečnosti a poskytuji je dobrovolně.
- Prohlašuji, že jsem si vědom své povinnosti oznámit písemně změnu výše uvedených údajů a provést jejich upřesnění.

- Souhlasím předem a vědomě, aby město Písek, odbor sociálních věcí vykonal prostřednictvím příslušných sociálních pracovníků sociální šetření v mém přirozeném prostředí za účelem zjištění obtížné životní situace pro účely posouzení žádosti o byt pro osoby v tíživé životní situaci. Rovněž předem a vědomě souhlasím s tím, že pokud mi bude byt přidělen, zavazuji se aktivně spolupracovat při řešení své obtížné životní situace s odborem sociálních věcí v souladu s platnými pravidly o přidělování obecních bytů do nájmu občanů.

1) Město Písek (dále jen „správce“) činí, v souladu s článkem 13 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.

2) Svým podpisem potvrzuji, že mi byly poskytnuty informace o zpracování mých osobních údajů ve smyslu čl. 13 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679, zveřejněné správcem způsobem uvedeným ve větě první.

.....

datum, podpis

Příloha: čl. 4 a čl. 6 pravidel o přidělování obecních bytů do nájmu občanů týkající se bytů v tíživé živ. situaci

Kontaktní místa – konzultace, spolupráce při vyplnění žádosti:

NADĚJE o.s., Svatoplukova 211/1, Písek

Oblastní charita Písek, Bakaláře 43/6

NADĚJE o.s., Fügnerovo nám. 48/14 ,Písek

INKANO Písek o.s., Fügnerovo nám. 48/14, Písek

FOKUS - Písek, Kollárova 485/13, Písek

V případě, že žádost nebude kompletní, nebo se prokáže, že údaje nejsou pravdivé, může být žádost vyloučena a nebude na ní brán zřetel při výběrovém řízení.

Příloha:

Čl. 4.

Žádosti o byty pro osoby v tíživé životní situaci

Žádost o přidělení bytu pro osoby v tíživé životní situaci je oprávněn podat žadatel, který bydlí v Písku alespoň 5 let (nutno prokázat např. nájemní, podnájemní smlouvou) a nevlastní byt nebo jinou nemovitost s bytem na území města Písku (k. ú. Písek, Semice, Smrkovice, Nový Dvůr, Hradiště). O malometrážní byty pro osamělé matky nebo otce s dětmi je oprávněna žádat každá svobodná, ovdovělá nebo rozvedená matka nebo otec s alespoň jedním nezletilým dítětem ve vlastní péči. Žádost musí být doložena vyjádřením Úřadu práce ČR, kontaktní pracoviště Písek, o poskytování sociálních dávek k datu podávání žádosti. Součástí žádosti je souhlas žadatele s provedením sociálního šetření ze strany odboru sociálních věcí a s vypracováním zprávy pro pracovní skupinu zmocněnou radou města pro posuzování žádostí o byty pro osoby v tíživé životní situaci, včetně prohlášení o budoucí spolupráci s odborem sociálních věcí MÚ Písek po přidělení bytu.

Čl. 6

Byty pro osoby v tíživé životní situaci

Byty pro osoby v tíživé životní situaci jsou byty určené pro řešení aktuální krizové životní situace osob, které jsou touto krizí ohrožené sociálním vyloučením a zajištění základních bytových podmínek jim umožní tuto situaci v nejbližší době překonat. Jedná se o situace ztráty zaměstnání, rozvodového řízení a životní situace po rozvodu, domácího násilí, rychlé a nenadálé ztráty bydlení, nenadálé ztráty příjmů, situace osamělých rodičů s dětmi, a další.

Nabídku bytů pro osoby v tíživé životní situaci schvaluje rada města, v této nabídce jsou zahrnuty i malometrážní byty pro osamělé matky nebo otce s dětmi.

Žádosti o přidělení bytů pro osoby v tíživé životní situaci i malometrážních bytů pro osamělé matky nebo otce s dětmi jsou přijímány na odboru správy majetku. Po obdržení žádosti o byt včetně všech povinných příloh odevzdá odbor správy majetku (OSM) žádost odboru sociálních věcí (OSV), který provede sociální šetření u žadatele a se souhlasem žadatele vypracuje zprávu, kterou společně se žádostí a povinnými přílohami předá k projednání pracovní skupině. Pracovní skupina jedná ve složení: příslušný zástupce vedení města, zástupce OSM, zástupce OSV, zástupce DBS města Písku.

Žádosti doporučené pracovní skupinou projedná rada města. Rada města si vyhrazuje právo nevybrat žádného z přihlášených žadatelů, případně výběrové řízení zrušit.

U bytů pro osoby v tíživé životní situaci i malometrážních bytů pro osamělé matky a otce s dětmi se nájemní smlouva uzavírá na rok s možností dalšího prodloužení na dobu určitou maximálně o 1 rok a to i opětovně. Nájemce je povinen pravidelně spolupracovat s odborem sociálních věcí na řešení své tíživé sociální situace a k této spolupráci uděluje souhlas již v žádosti o byt. Minimální kontakt s odborem sociálních věcí je stanoven jedenkrát za tři měsíce. Neplnění spolupráce s odborem sociálních věcí může být důvodem k neprodloužení nájemní smlouvy. Při každém prodloužení nájemní smlouvy je žadatel povinen doložit na žádosti o prodloužení nájemní smlouvy potvrzení ze strany odboru sociálních věcí o řádné a pravidelné spolupráci.

Maximální souhrnná doba nájmu činí 5 let. Výjimku z těchto pravidel mají osoby omezené ve svéprávnosti, které mají ustanoveného veřejného opatrovníka město Písek.

Nájemné v bytech pro osoby v tíživé životní situaci i malometrážních bytech pro osamělé matky a otce s dětmi se určuje při každém prodloužení nájmu. V prvním roce je nájemné stanoveno ve výši 45,- Kč/m²/měsíc (další zvyšování nájemného se již netýká osob omezených ve svéprávnosti, které mají ustanoveného veřejného opatrovníka město Písek), ve druhém a třetím roce činí nájem 65,- Kč/m²/měsíc a ve čtvrtém a pátém roce 80,- Kč/m²/měsíc.

Při převzetí bytu pro osoby v tíživé sociální situaci se neskládá kauce.

V malometrážním bytě pro osamělé matky a otce s dětmi smí bydlet pouze nájemce a jeho děti, bydlení jiných osob je důvodem k neprodloužení nájmu bytu.

Tato pravidla se plně vztahují rovněž na byty pro osoby v tíživé životní situaci, ve kterých probíhá tréninkové bydlení v rámci interních pravidel tréninkového bydlení organizace Fokus. Sociální šetření v těchto bytech budou vykonávat sociální pracovníci Fokus Písek, sledovat minimální spolupráci stanovenou těmito pravidly a spolupracovat s klientem na řešení tíživé sociální situace v rámci sociální práce budou rovněž sociální pracovníci Fokus Písek. Zástupci Fokus Písek budou poté podávat zprávy o sociální situaci klientů a řešení jejich obtížné životní situace odboru sociálních věcí a to minimálně 1x ročně a vždy při změně výše nájemného.